

LE DIAGNOSTIC DU PATRIMOINE ROUTIER COMMUNAL



**Comment l'aborder de
manière simple et
rationnelle ?**

INTERVENANTS :

LES ACTEURS

Commune de SAINT-LEU-LA-FORÊT (95 320)

- Maire : M. Sébastien MEURANT,
- 15 000 habitants,
- Les axes routiers structurants : Autoroute A115, 1,8kms de routes départementales et 7,2kms de voiries intercommunales,
- Voirie communale : 22,6kms,
- En 2010, des besoins forts pour la commune :
 - un patrimoine routier dégradé n'ayant pas subi d'entretien récurrent pendant des décennies,
 - un besoin programmatique pour connaître rapidement la hiérarchisation des dégradations,
 - une programmation pluriannuelle des travaux de remise à niveau,
 - une assistance à maîtrise d'ouvrage pour rationaliser les interventions sur le patrimoine.

Cabinet d'AMO : En charge du diagnostic en vue d'établir rapidement une « photo » du patrimoine

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

1. Objectifs recherchés

- Qualifier l'état patrimonial des :
 - chaussées (yc parkings),
 - trottoirs et bordures,
 - et accessoirement la signalisation (horizontale et verticale) et le mobilier urbain.
- Proposer un état des lieux hiérarchisé en fonction du niveau de dégradation,
- Estimer les coûts de remise à niveau (ratios),
- Finaliser un programme pluriannuel de travaux, cohérent avec le budget communal et après arbitrage des élus,
- Proposer les méthodes de contractualisation les mieux adaptées.



LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

2. Données d'entrée nécessaires

- **Plans des voiries** de la commune (plan municipal, plans cadastraux),
- Les **métrés essentiels** : linéaires de voies et de trottoirs,
- Les **usages de la voirie**,
- La **classification stratégique** des voies (ou « ambiance »).

Important : Les données d'entrée permettent de corrélérer l'âge, l'usage et donc l'état en principe attendu pour la voirie.

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

3. Méthodologie

Le diagnostic est basé sur un relevé visuel d'expert des chaussées et trottoirs (accompagné de prises de vues multiples) afin de détecter :

Pour les chaussées :

- Les voiries en fin de vie (usure, déformations),
- Les voiries fortement sollicitées (fluage, orniérage, traces d'entretien),
- Les dégradations constatées.

Et pour les trottoirs :

- Les dégradations et déformations : bordures, caniveaux, revêtement, PMR

Le diagnostic peut également porter sur les relevés visuels apportés aux divers équipements de la route : mâts d'éclairage, signalisation horizontale et verticale, signalisation tricolore, mobiliers urbains.

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

4. Mise en forme du diagnostic

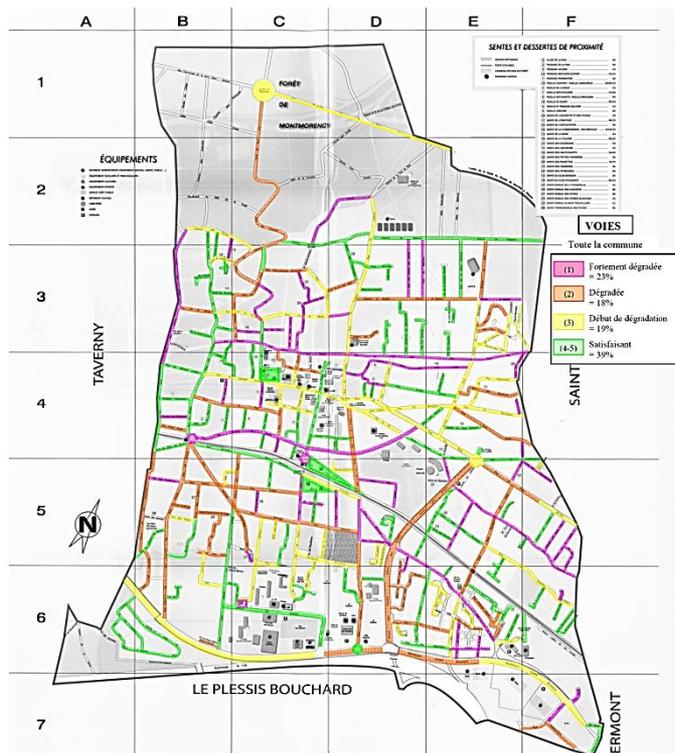
L'exploitation des relevés visuels est faite à partir :

- Des comptages (ou leur estimation) : des plans des usages de trafic sont établis,
- Des historiques : estimation des durées de vie résiduelles par plage.

La mise en forme du diagnostic permet de produire un dossier comprenant :

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

Carte des urgences techniques hiérarchisées



(1) Fortement dégradée
= 23%

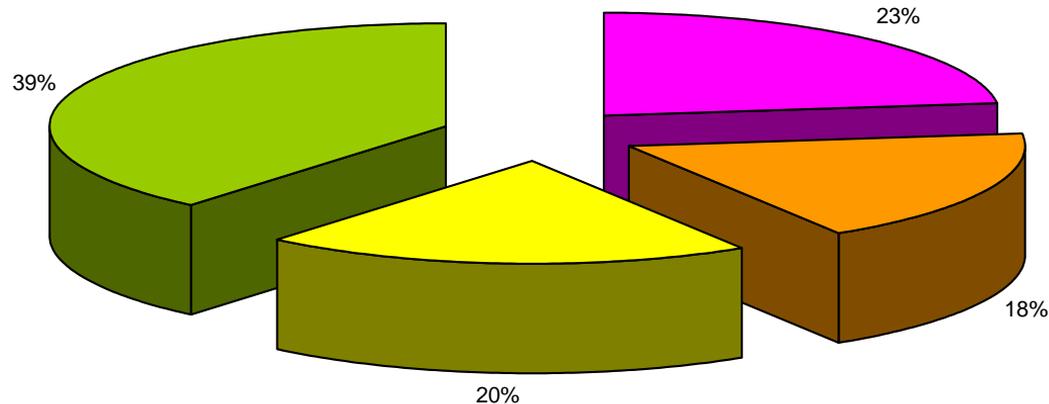
(2) Dégradée
= 18%

(3) Début de dégradation
= 19%

(4-5) Satisfaisant
= 39%

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

Pourcentage du niveau de dégradation



- Fortement dégradée
- Dégradée
- Début de dégradation
- Satisfaisant

LE DIAGNOSTIC PROPOSÉ

Programmation pluriannuelle

Exploitant	Nom de la voie	Structure de chaussée réalisée	Gros entretien chaussées programmable à 12 ans en euros H.T.	Gros entretien chaussées programmable à 15 ans en euros H.T.	Gros entretien trottoir et sente programmable à 15 ans en euros H.T.
RUES DU PERIMETRE 1					
Ville	VOLTAIRE (rue)	Légère		61 812 €	36 896 €
Ville	COCHEVIS (ch. des)	Légère		18 482 €	10 995 €
Ville	GENERAL DE GAULLE (rue du)	Lourde	142 106 €		84 321 €
Ville	VICTOR HUGO (rue)	Lourde	48 960 €		29 073 €
Ville	JOSEPH LEBLOND (rue)	Légère		15 545 €	9 253 €
Ville	PAIX (rue de la)	Lourde	46 990 €		27 548 €
Ville	JEAN-JACQUES ROUSSEAU (rue)	Légère		25 092 €	14 916 €
Ville	EDITH CAVELL (rue)	Légère		49 205 €	29 218 €
Ville	FORGE (rue de la)	Lourde	58 630 €		34 808 €
Ville	CHAUVRY (rue des)	Lourde	184 824 €		108 659 €
Ville	GLAIES (che. des)	Légère		105 264 €	62 489 €
Ville	APOLLON (ch. d')	Légère		86 414 €	51 289 €
			480 910 €	361 814 €	500 245 €

Exploitant	Nom de la voie	Structure de chaussée réalisée	Gros entretien chaussées programmable à 12 ans en euros H.T.	Gros entretien chaussées programmable à 15 ans en euros H.T.	Gros entretien trottoir et sente programmable à 15 ans en euros H.T.
RUES DU PERIMETRE 2					
Ville	DIANE (rue de)	Légère		32 191 €	19 127 €
Ville	EAUX VIVES (rue des)	Légère		21 175 €	12 593 €
Ville	EMILE BONNET (rue)	Légère		18 727 €	11 141 €
Ville	HUIT MAI 1945 (rue du)	Légère		19 217 €	11 431 €
Ville	MURET (ruelle du)	Légère		24 970 €	14 943 €
Ville	PROFESSEUR CURIE (rue du)	Légère		54 590 €	32 412 €
Ville	AULNAIES (rue des)	Légère		17 626 €	10 487 €
Ville	BAS CHARDONNETS (ch. des)	Légère		52 020 €	30 888 €
Ville	GUYNEMER (rue)	Légère		28 030 €	16 658 €
Ville	JEAN LURCAT (rue)	Légère		22 644 €	13 464 €
Ville	POTAIS (site des)	Légère		0 €	12 078 €
			0 €	291 190 €	185 121 €

Exploitant	Nom de la voie	Structure de chaussée réalisée	Gros entretien chaussées programmable à 12 ans en euros H.T.	Gros entretien chaussées programmable à 15 ans en euros H.T.	Gros entretien trottoir et sente programmable à 15 ans en euros H.T.
RUES DU PERIMETRE 3					
Val et Forêt	PASTEUR (rue)	Lourde	71 641 €		42 526 €
Val et Forêt	BRETOUX (chemin des)	Légère		134 762 €	79 965 €
Val et Forêt	ERMONT (rue)	Lourde	112 412 €		66 709 €
Val et Forêt	JACQUES PREVERT (rue)	Légère		78 336 €	46 497 €
Val et Forêt	MICHELET (rue)	Lourde	109 854 €		65 191 €
Val et Forêt	LOUIS BLANC (rue)	Lourde	25 337 €		15 061 €
Val et Forêt	VERDUN (rue)	Lourde	72 828 €		43 230 €
Val et Forêt	COGNAC JAY (rue)	Lourde	48 740 €		28 942 €
Val et Forêt	TILLEULS (av. des)	Légère		28 825 €	17 130 €
Val et Forêt	BOISSY (rue)	Lourde	83 526 €		49 575 €
			524 337 €	241 924 €	454 826 €

524 337 €	241 924 €	454 826 €
-----------	-----------	-----------

AVANTAGES / INCONVÉNIENTS

AVANTAGES

- Un diagnostic « light » véritable outil d'aide à la décision et à la vision de son patrimoine,
- Un outil pour mettre en œuvre une stratégie d'entretien du patrimoine,
- Une lisibilité et simplicité accessibles à tous, ce qui n'est pas le cas de certains rapports d'investigations mécanisées,
- Un coût de prestation très accessible aux budgets limités,
- Les relevés terrains ne sont pas tributaires de la circulation contrairement aux appareils mécanisés.

INCONVÉNIENTS

- Ce type de diagnostic ne peut être opéré que par un véritable expert en chaussées,
- L'approche financière (basée sur des ratios) mérite d'être affinée par la suite,
- Des investigations mécanisées par les systèmes usuels (déflexion, ...) seront nécessaires avant les travaux pour conforter le diagnostic.

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

- Ville de SAINT-LEU-LA-FORÊT (95),
 - Ville de VAUJOURS (93),
 - VALENCE AGGLO SUD RHONE-ALPES (26),
 - Ville de DIVONNE-LES-BAINS (01),
 - Communauté de Communes de CONDRIEU (69),
- et bien d'autres ...



ET EN ONT TIRÉS LES CONSÉQUENCES !!

MERCI DE VOTRE ATTENTION